

פרוטוקול ועדת מכרזים (כב') מס' 10 משיבתה מיום 24/09/2024

משתתפים ה"ה: ד"ר דייבי דישטניק - יו"ר ועדת מכרזים, גל שרעבי דמאיו, שלמה פרץ, נוי אלראי שניצר, יובל צלנר (נכח בפנייה מס' 4 בלבד).

חסרים ה"ה: ליאור שפירא, אמיר ברדאן, חיים גורן.

נוכחים ה"ה: עו"ד איילת בנימיני, עו"ד דנה אלון פיליבה, היתם אסדי, מזל בנק, גלית אברהם, מיי לוביץ, שירן בן יוסף, זהבה קמיל, לילך אדר.

מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הוועדה: מורן יוספי לוי

יועצת משפטית לוועדה: שני לוי גצוביץ, עו"ד.

מס' פניה	מס' החלטה	יחידה	נושא	החלטה
1.	36.	אגף דרכים ומאור	מכרז מסגרת פומבי 17/2024 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים בעיר תל אביב יפו	זימון לזכות טיעון
2.	37.	אגף בתי העירייה	מכרז מסגרת פומבי מס' 201/2021 למתן שירותי דואר לעיריית תל אביב-יפו	ירד מסדר היום
3.	38.	אגף רכש ולוגיסטיקה	מכרז מסגרת פומבי מס' 303/2023 לאספקת ציוד וריהוט ייחודי ופונקציונאלי, ציוד וריהוט מעוצב לפי תכנון אדריכלי למרחבי למידה ויחידות העירייה השונות	הוספת ספקי מסגרת למאגר הספקים לפרק י' של המכרז
4.	39.	מינהל כספים	מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2024 לאספקת שירותי סריקה, דיגיטציה מפתוח ושירותים נלווים	ירד מסדר היום

בהיעדר קוורום נדרש במועד פתיחת הישיבה, הישיבה נפתחה 15 דקות לאחר מכן בהתאם להחלטת המועצה.

מכרז מסגרת פומבי 17/2024 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים בעיר תל אביב יפו

פניית האגף:

1. המכרז פורסם ביום 29.7.2024 ונרכש על ידי 4 קבלנים.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 5.9.2024 ולאחר דחייה, נקבע ליום 15.9.2024.
3. ביום 15.9.2024 נפתחה תיבת המכרזים על ידי חבר המועצה, מר' שלמה פרץ, והוצאו ממנה 4 הצעות ומעטפת האומדן.

4. הגשת הצעת המחיר בעותק אחד ולא בשני עותקים כנדרש

- א. משתתף במכרז מס' 3 – מגאמא בע"מ ומשתתף במכרז מס' 4 – איזוטופ בע"מ, הגישו את טופס הצעת המחיר של הצעתם בעותק אחד בלבד ולא בשני עותקים כפי שנדרש במסמכי המכרז.
- ב. להלן חוות דעת השירות המשפטי:
- ג. סעיף 7.1 בפרק ב' לתנאי המכרז קובע, בין היתר כי: "המשתתף במכרז ... יגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים וההמלצות, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך...".
- ד. תקנה 13 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 שכותרתה "הגשת מסמכי המכרז" קובעת כי: "מסמכי המכרז ייחתמו על ידי המציע ויוגשו על גבי הטפסים שהומצאו בתוך מעטפת המכרז, כשהיא סגורה היטב, בדרך ובמועד שנקבעו בתנאי המכרז; המסמכים המפורטים בפסקאות (2) ו- (6) לתקנה 10(א) יוגשו בשני עותקים" - הדגשה אינה במקור. המסמך המפורט בפסקה (2) לתקנה 10(א) הינו מסמך הצעת המשתתף במכרז; והמסמכים המפורטים בפסקה (6) הינם כתבי כמויות טפסי הצעת המחירים.
- ה. כאמור, על פי הוראות המכרז על המשתתפים במכרז להגיש את חוברות המכרז ואת כל המסמכים הרלוונטיים להצעה לרבות טופס הצעת המחיר בשני העתקים זהים ומשלא נהג כך המשתתף מס' 2 במכרז והגיש את הצעת המחיר מטעמו בהעתק אחד בלבד - הרי שנפל פגם בהצעתו.
- ו. יחד עם זאת, הפסיקה מבחינה בין "פגם מהותי" היורד לשורש העניין ומצדיק פסילת הצעה לעומת "פגם טכני" אשר ניתן לתיקון ללא צורך בראיות חיצוניות, אשר מקורו בטעות או היסח דעת, תיקונו אינו מקנה למשתתף במכרז יתרון כלשהו על פני משתתפים אחרים ואינו פוגע בשוויון ועל כן הוא ניתן לתיקון ואינו מחייב את **פסילת ההצעה**.
- ז. בהתאם להלכה הפסוקה, על ועדת המכרזים לפעול תוך הפעלת שיקול דעת ולבחון כל מקרה לגופו בהתייחס לשאלה האם הפגם בהצעת המשתתף הוא פגם מהותי הפוגע בהליכי המכרז, או שמא הוא פגם טכני, אשר אינו מקנה יתרון כלשהו למשתתף המכרז על פני המשתתפים האחרים.
- ח. גישת הרוב קובעת את עיקרון השוויון בתור קו המפריד בין פגם הניתן לתיקון לבין פגם מהותי היורד לשורש העניין ומחייב את פסילת ההצעה, דהיינו, פגם מהותי הוא פגם הפוגע בשוויון שבין המציעים ופגם טכני הוא פגם שאינו פוגע בשוויון שבין המציעים. ראה לעניין זה - בג"צ 504/82 כח (2000) נ'.

מנהל מקרקעי ישראל, פ"ד לו (1) 651; ע"א 4683/97 ידע מחשבים ותוכנה נ' משרד הביטחון, פ"ד נא

(5) 643 וכן ראה את עת"מ (ב"ש) 241/01 כליפה נ' ראש המועצה המקומית נתיבות (פורסם בנבו) (להלן: "הלכת כליפה") בו ביטל בית המשפט את החלטתה של ועדת המכרזים לפסול את הצעות המציעים ולבטל את המכרז בשל פגם שנפל בכל ארבע ההצעות שהוגשו למכרז, בכך שלאף אחת מההצעות לא צורפו שני העתקים של כתבי הכמויות ו/או של מסמך הצעת המשתתף במכרז. בית משפט הנכבד קבע כי באיזון בין פסילת המכרז לבין תיקון הפגמים שנפלו בהצעות יש להעדיף את תיקון הפגמים ותיקון המכרז.

ט. בענייננו, הגשת עותק אחד של הצעת המחיר ע"י משתתף במכרז מס' 3 – מגאמא בע"מ ומשתתף במכרז מס' 4 – איזוטופ בע"מ, ולא בשני עותקים כנדרש, מהווה פגם טכני בלבד בהצעתם של משתתפים אלו. הצעת המחיר של משתתפים אלו נלמדת מעותק הצעת המחיר שלהם אשר כן צורפה להצעתם, על מנת לתקן את הפגם אין צורך בראיות חיצוניות, יש להניח כי הפגם נפל בהצעה בהיסח הדעת ולא מסיבה אחרת, תיקון הפגם לא יקנה למשתתפים אלו על יתרון על פני משתתפים אחרים שכן הצעתם עולה מהטופס שכן צורף להצעתם ולא יביא לפגיעה בשוויון ביחס למשתתפים אחרים במכרז ועל כן, הפגם בהצעת המשתתפים אינו מצדיק את פסילת הצעת המשתתפים.

5. להלן יפורט אודות הליך השלמת מסמכים אשר בוצע ביחס לכל אחד ממשתתפי המכרז, לאחר קבלת אישור יו"ר ועדת המכרזים:

א. משתתף במכרז מס' 1 – מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ:

(1) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5, צירף המשתתף העתק של "היתר לנהג להוביל חומר מסוכן" של שני נהגים שהונפק ע"י משרד התחבורה, מינהל יבשה, אגף המטענים ומל"ח של שמם של הנהגים. המשתתף צירף "אישור השתתפות בריענון" בנושא הובלה בטוחה של חומרים רדיואקטיביים ממשרד העבודה של עובדיו.

(2) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 ו-3.5, צירף המשתתף את נספח 10 ללא חתימת רו"ח של המשתתף במכרז כנדרש.

(3) קובץ הבהרות חתום.

(4) ביום 17.9.2024 העירייה פנתה במכתב למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים; וביום 19.9.2024 התקבל מענה בדואר אלקטרוני ובו המסמכים הנדרשים ומשכך המשתתף במכרז עומד בתנאי הסף של המכרז.

ב. משתתף במכרז מס' 2 – סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ:

(1) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 ו-3.5 צירף המשתתף את נספח 11 שלא הודפס על נייר פירמת רואי החשבון כנדרש.

(2) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 ו-3.5, צירף המשתתף את נספח 10 ללא רישום של העובדים שהוצהרו על ידו בנספח מספר 12.

ביום 17.9.2024 העירייה פנתה במכתב למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים; וביום 19.9.2024 התקבל בדואר אלקטרוני המסמך הנדרש, ומשכך המשתתף במכרז עומד בתנאי הסף של המכרז.

ג.משתתף במכרז מס' 3 - מגאמא להנדסה טכנולוגיות ותוצרים בע"מ :

- (1) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4, לא צורף ע"י המשתתף אישורים ו/או מסמכים אחרים חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז, בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות.
- (2) דוח רשם החברות.
- (3) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3, על המשתתף לצרף העתק של רישום בפנקס האדריכלים והמהנדסים של העובד שהוצהר על ידו בנספח 9 למסמכי המכרז.
- (4) ביום 17.9.2024 העירייה פנתה במכתב למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים ; וביום 19.9.2024 התקבל בדואר אלקטרוני המסמך הנדרש, ומשכך המשתתף במכרז עומד בתנאי הסף של המכרז.

ד.משתתף במכרז מס' 4 - איזוטופ בע"מ :

- (1) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4, צורף ע"י המשתתף נספח 8 חתום על ידי מזמין העבודה, עם היקף העבודות הכספי המצטבר לתקופה ללא הפרדה לכל שנה בנפרד.
- (2) להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 ו-3.5 צירף המשתתף את נספח 10 ללא רישום העובדים שהוצהרו על ידו בנספחי 9 ובנספח 12 כנדרש.
- (3) צורף נספח מס' 6 " הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי" עם רישום חלקי בסעיף ג'.
- (4) ביום 17.9.2024 העירייה פנתה במכתב למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים ; וביום 19.9.2024 התקבל בדואר אלקטרוני המסמך הנדרש, ומשכך המשתתף במכרז עומד בתנאי הסף של המכרז.

6. בטבלאות שלהלן מוצגת עמידת משתתפי המכרז בתנאים הכללים של המכרז וכן בתנאי הסף של המכרז, לאחר הליך השלמת מסמכים שאושר ע"י יו"ר הועדה כדלקמן :

מס' משתתף	שם משתתף	3.1 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים שיוכלו להוכיח כי הם מפעילים מעבדה מוסמכת ומאושרת כהגדרתה בסעיף 12 א' לחוק התקנים, התשי"ג-1953, בתחום קרקע, סלילה ובתחום הבטון.	3.2 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפי שיש בידם "היתר עיסוק בחומר רדיואקטיבי או במוצר המכיל חומר רדיואקטיבי" מטעם המשרד להגנת הסביבה	3.3 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים המעסיקים באופן ישיר (אשר בינם לבין המשתתף במכרז קיימים יחסי עובד מעביד) ורצוף מזה שנה קלנדרית שלמה (במשך כל 12 החודשים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות) מהנדס אזרחי אחד לפחות, הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.	3.4 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח במשך שנתיים מתוך השנים 2020-2024 בביצוע עבודות בדיקות מעבדה בתחומי הקרקע, סלילה והבטון, בהיקף מצטבר של לפחות 200,000 ש"ח (כולל מע"מ) בכל שנה מתוך השנים הנ"ל. היקף העבודות הנ"ל יכול לניסיון מוכח במשך שנתיים מתוך השנים 2016, 2017 ו-2018 בביצוע עבודות בדיקות מעבדה בתחומי הקרקע, דרכים והבטון, בהיקף מצטבר של לפחות 50,000 ש"ח (כולל מע"מ) בכל שנה מתוך השנים הנ"ל עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ויחידות הסמך שלהם ו/או חברות ממשלתיות ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או בעבור חברות המנהלות ומפעילות את כביש 6.	3.5 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים אשר מעסיקים בין באופן ישיר (יחסי עובד- מעביד) ובין כנותני שירותים (משתתף חופשי/פריילאנס) במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפחות שני עובדים אשר על שמם "היתר לנהג להוביל חומר מסוכן" תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.	3.6 לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז – ככל שהוא מאוגד כחברה בשנת הדיווח האחרונה בה חתם במכרז על דוחות מבוקרים ולא מוקדם משנת 2021, 'אזהרת עסק חי' או 'הערת עסק חי' וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו "כעסק חי".							
		תעודת הסמכה מהרשות הלאומית להסמכת מעבדות חתומה	כתב אישור על ידי הממונה על התקינה במשרד הכלכלה והתעשייה	היתר עיסוק בחומר רדיואקטיבי או במוצר המכיל חומר רדיואקטיבי" מטעם המשרד להגנת הסביבה	נספח 9 ח	תעודה	נספח 10 ח	נספח 11 ח	נספח 8	נספח 12 ח	הסכם	תעודה	נספח 10 ח	נספח 13
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ	V	V	V	V	V	V	V	V	V	ל"ר	V	V	V

פרוטוקול ועדת מכרזים (כב') מס' 10 מישיבתה מיום 24/09/2024

2	סיסט ם מעבדו ת מתקד מות בע"מ	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
3	מגמא להנדס ה טכנולו גיות ותוצרי ם בע"מ	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
4	איזוטו פ בע"מ	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V

מס' משתתף	נספח 1	נספח 3	נספח 5	נספח 6	נספח 6א	ניהול ספרים	דוח רשם	קובץ הבהרות	אישור תשלום
1	V	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V
2	V	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V
3	V	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V
4	V	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V

7. לאור כל המפורט לעיל, ועדת המכרזים מתבקשת **לאשר** כי המשתתפים הבאים **עומדים בתנאי הסף של המכרז** :

מס' המשתתף במכרז	שם המשתתף במכרז
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ
2	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ
3	מגמא להנדסה טכנולוגיות ותוצרים בע"מ
4	איזוטופ בע"מ

8. להלן הצעות המחיר של המשתתפים במכרז אל מול אומדן העירייה :

מס' מציע	שם משתתף במכרז	הנחה על מחירון מכון התקנים	הנחה על כתב הכמויות במכרז	הנחה משוקללת
	משקל הפריט	20%	80%	
	אומדן העירייה	-20%	-10%	-12%
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ	-56%	-22%	-29%

מס' מציע	שם משתתף במכרז	הנחה על מחירון מכון התקנים	הנחה על כתב הכמויות במכרז	הנחה משוקללת
	משקל הפריט	20%	80%	
2	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ	-45%	-50%	-49%
3	מגמא להנדסה טכנולוגיות ותוצרים בע"מ	-15%	-16%	-16%
4	איזוטופ בע"מ	-30%	-15%	-18%

9. בסעיף 4.3 לפרק ג' למסמכי המכרז, נקבע כי ניתן לפצל את העבודה בין עד 2 זוכים במכרז.

10. לאור הפער בין הצעות המחיר של המשתתפים להלן לבין אומדן העירייה, האגף מבקש לזמן למתן זכות טיעון את המשתתפים מס' 1, מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ ומשתתף מס' 2 סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ.

11. חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז תקבע בהמשך.

12. היקף התקשרות שנתי מוערך: כ-500,000 ₪ (לא כולל מע"מ, התייקרויות ובני"מ)

13. תקופת ההתקשרות: שנתיים, כאשר לעירייה קיימת אופציה להארכה בעד שנתיים נוספות.

דין

רו"ח ל. פחטר הציגה את הפניה וציינה כי בהתאם לחוות הדעת המשפטית המפורטת בס' 4 לפניה בעניין הגשת הצעת מחיר בעותק אחד ולא בשני עותקים כנדרש, מדובר בפגם טכני שאינו מצדיק פסילה של הצעות המשתתפים 3 ו-4 במכרז. הוועדה קיבלה את חוות הדעת המשפטית.

רו"ח ל. פחטר ציינה כי שתי ההצעות הזולות ביותר היו של משתתף מס' 1 מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ (הנחה משוקללת של 29%) ומשתתף מס' 2 סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ (הנחה משוקללת של 49%), ואלה היו בפער מהאומדן המשוקלל שעמד על 12% הנחה. משכך הבקשה היא לזמן את שני המשתתפים במכרז למתן זכות טיעון עקב הפערים בין הצעותיהם לאומדן העירייה. יצוין, כי במסגרת שאלות ההבהרה למכרז טענו מי ממשתתפי המכרז בעניין השימוש במחירון מכון התקנים אשר לא התעדכן כבר כמה שנים, בנוסף התקבלו בקשות להעלאת המחירים בכתב הכמויות ולאחר בדיקה, החליטה העירייה להשאיר את המחירים על כנם.

מר היתם אסדי מציין כי שני המשתתפים מוכרים לעירייה ועובדים עימה כיום מכח זכייתם במכרז שקדם למכרז דנן..

הוועדה מאשרת פה אחד את בקשת האגף לזמן את שני המשתתפים במכרז הנ"ל למתן זכות טיעון.

החלטה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כב') מס' 10 מישיבתה מיום 24/09/2024

1. מאשרים כי המשתתפים המפורטים בטבלה שלהלן עומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי 17/2024 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים בעיר תל אביב יפו:

מס' המשתתף במכרז	שם המשתתף במכרז
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ
2	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ
3	מגמא להנדסה טכנולוגיות ותוצרים בע"מ
4	איזוטופ בע"מ

2. מאשרים לזמן את המשתתפים המפורטים בטבלה שלהלן למתן זכות טיעון לאור הפער בין מחירי הצעתם לאומדן הערייה במכרז מסגרת פומבי 17/2024 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים בעיר תל אביב יפו:

מספר המשתתף	שם המשתתף במכרז
משתתף מס' 1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ
משתתף מס' 2	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ

וכמפורט לעיל.

מכרז מסגרת פומבי מס' 201/2021 למתן שירותי דואר לעיריית תל אביב-יפו

החלטה מספר 38

מכרז מסגרת פומבי מס' 303/2023 לאספקת ציוד וריהוט ייחודי ופונקציונאלי, ציוד וריהוט מעוצב לפי תכנון אדריכלי למרחבי למידה ויחידות העירייה השונות

פניית האגף:

1. המכרז שבנדון פורסם לצורך אספקת ציוד וריהוט ייחודי ופונקציונאלי, המעוצב ע"פ תכנון אדריכלי למרחבי למידה ויחידות העירייה השונות וכן לצורך הקמת מאגר ספקים לעבודות נגרות מיוחדת, בהתאם לצרכי העירייה, כפי שיהיו מעת לעת, אשר ביניהם יערך נוהל תיחור לכל הזמנה והכל בהתאם למפורט בתנאי המכרז על כל נספחיו.
2. במכרז נקבע כי למאגר הספקים של פרק י' במכרז לעבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר, בהתאם לצרכי העירייה, יתקבלו כל הספקים אשר יעמדו בתנאי הסף של פרק י' במכרז, וביניהם יבוצע הליך תיחור, הכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם.
3. בסעיף 5.4 לפרק ג' למסמכי המכרז קבעה העירייה כי ברצונה להכריז על כל המשתתפים במכרז אשר עומדים בתנאי הסף של פרק י' במכרז כעל זוכים בפרק י' של המכרז אשר ביניהם ייערך נוהל "הצעת מחיר", ככל שיהא לעירייה צורך בעבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר וזאת בהתאם לקבוע בנספח א' לחוזה (להלן: **"מאגר הספקים"**).
4. ועדה זו בישיבותיה מס' 132 ו-137 מיום 26/9/2023 ומיום 16/1/2024 החלטה 781 ו-803 הכריזה על **"א.ד מירז בע"מ"**, **"אריה דסל בע"מ"**, **"גלובל פתרונות פנים בע"מ"**, **"ארגמן מתכת בע"מ"**, **"מודיז בע"מ"**, **"יוניטד סייטס בע"מ"** ו-**"אחים וקסמן בע"מ"** כעל זוכים בפרק י' של מכרז המסגרת, אשר רשאים להשתתף בהליך התיחור ככל שלעירייה יהיה צורך בעבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר, והכל כקבוע בתנאי המכרז. מצ"ב אישורי הועדה.
5. בסעיף 5.5 לפרק ג' למסמכי המכרז וכן בסעיף 8.4 לנספח א' לחוזה, נקבע כי העירייה תהא רשאית להוסיף ספקים נוספים לחוזה מסגרת זה במהלך תקופת ההתקשרות, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם למנגנון המפורט בסעיף 8.4 הנ"ל וכפי שיעודכן על ידה, מעת לעת. העירייה תפרסם בעיתונות ובאתר האינטרנט העירוני את כוונתה להוסיף ספקי מסגרת לחוזה מסגרת זה, על המעוניינים יהא לעמוד בכל תנאי הסף של המכרז, בהתאמה הנדרשת ככל שתהא, לפרק ג' למסמכי המכרז. לספק לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין הוספת ספקים נוספים לחוזה המסגרת, אשר ביניהם ייערך הליך התיחור לביצוע עבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט המותאמים למוסד עירוני מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר. ההתקשרות בין הספקים שיתווספו לחוזה זה, יהא בנוסח החוזה המצורף למסמכי המכרז, על תוספותיו, אם וככל שתהיינה.
6. העירייה פרסמה ביום 27/8/2024 הן באתר האינטרנט העירוני והן בעיתונות הזמנה להגשת בקשה להיכלל במאגר ספקי המסגרת **לטובת פרק י' של המכרז שבנדון** - מאגר ספקים לנגרות ו/או מסגרות ו/או ריהוט ואלמנטים המותאמים לגוף ציבורי, בהתאם לתנאי המכרז והחוזה, על נספחיהם. הפרסום בתוקף לכל תקופת ההתקשרות מכח המכרז.
7. ממועד הפרסום ועד היום התקבל מענה ממספר מציעים המבקשים להיכלל במאגר הספקים לפרק י' - **"מרקטוויז פרודאקטס בע"מ"**, **"Methis-שמעון בן עמי"**, **"רהיטי פיטרו 2003 בע"מ"** ו-**"נישה פרויקטים וספריות בע"מ"** והתקבלו כל מסמכים המעידים על עמידתם בתנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז.

8. נזכיר שבתנאי הסף שנקבעו בפרק ג' למכרז, הקריטריונים לבחינת הצעות הינם כדלקמן:

תנאי הסף	פירוט תנאי הסף
3.1	משתתף שהינו יצרן של הפריטים המפורטים במפרט הטכני (כולם או חלקם) יהיה בעל רישיון עסק לייצור מוצרי פיברגלס ו/או בעל רישיון עסק לייצור מוצרי עץ עיבוד, ייצור, צביעתם, ציפויים, חיסומם וחיטויים ו/או בעל רישיון עסק לעיבוד וייצור מוצרי פלסטיקה ו/או רישיון עסק למסגרייה ו/או בעל רישיון עסק לנגריה ו/או בעל רישיון עסק למרפדיה ו/או בעל רישיון עסק אחר לכל פריט הרלוונטי לביצוע העבודות והשירותים נשוא מכרז זה בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשע"ג-2013 או כל פריט שקדם לצו זה. לחילופין, ככל שהמשתתף במכרז הינו משווק מורשה ו/או ספק וברשותו שטח אחסנה של למעלה מ- 50 מטר, יהיה המשתתף במכרז בעל רישיון עסק מתאים בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשע"ג-2013 או כל פריט שקדם לצו זה.
3.12	פרק י' - מאגר ספקים לנגרות ו/או מסגרות ו/או ריהוט ואלמנטים המותאמים לגוף ציבורי המשתתף במכרז בפרק י' יהיה בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות נגרות ו/או עבודות מסגרות ו/או אספקת ריהוט ו/או אספקת אלמנטים בתכנון אדריכלי המותאם למרחבי למידה בהיקף מצטבר של לפחות 100,000 ש"ח, וזאת בין השנים 2021-2023 ללקוח אחד שהינו רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או משרד ממשלתי או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברה ממשלתית וכיוצ"ב.
3.13	לא נכללה בדו"ח הכספי השנתי המבוקר של המשתתף במכרז - ככל שהוא מאוגד כחברה - בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז על דוחות מבוקרים ולא מוקדם משנת 2020, 'אזהרת עסק ח' או 'הערת עסק ח' וממועד החתימה על הדו"ח הכספי השנתי ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו כ"עסק ח'".

9. לאור המפורט לעיל מתבקשת ועדת המכרזים כדלקמן:

- 9.1 לאשר את עמידת המציעים "מרקטוויז פרודאקטס בע"מ", "Methis-שמעון בן עמי", "רהיטי פיטרו 2003 בע"מ" ו-"נישה פרויקטים וספריות בע"מ" בתנאי הסף של פרק י' במכרז מסגרת פומבי מס' 303/2023 לאספקת ציוד וריהוט ייחודי ופונקציונאלי, ציוד וריהוט מעוצב לפי תכנון אדריכלי למרחבי למידה ויחידות העירייה השונות.
- 9.2 להכריז על המציעים "מרקטוויז פרודאקטס בע"מ", "Methis-שמעון בן עמי", "רהיטי פיטרו 2003 בע"מ" ו-"נישה פרויקטים וספריות בע"מ" כעל זוכים בפרק י' של מכרז המסגרת, אשר רשאים להשתתף בהליך התייחור ככל שלעירייה יהיה צורך בעבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר, והכל כקבוע בתנאי המכרז והחוזה, על נספחיהם.

דין

רו"ח ל. פחטר הציגה את הפניה.

מר ג. שרעבי דמאיו הדגיש את החשיבות במאגר ספקים מאחר שמדובר בציוד ייחודי למוסדות חינוכיים ומרחבי למידה, ולא בריהוט סטנדרטי, ולכן יש צורך בעבודה מותאמת לכל מוסד.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את הבקשה.

החלטה

1. מאשרים את עמידת המציעים "מרקטוויז פרודאקטס בע"מ", "Methis-שמעון בן עמי", "רהיטי פיטרו 2003 בע"מ" ו-"נישה פרויקטים וספריות בע"מ" בתנאי הסף של פרק י' במכרז מסגרת פומבי מס' 303/2023 לאספקת ציוד וריהוט ייחודי ופונקציונאלי, ציוד וריהוט מעוצב לפי תכנון אדריכלי למרחבי למידה ויחידות העירייה השונות.
2. מכרזים על המציעים "מרקטוויז פרודאקטס בע"מ", "Methis-שמעון בן עמי", "רהיטי פיטרו 2003 בע"מ" ו-"נישה פרויקטים וספריות בע"מ" כעל זוכים בפרק י' של מכרז המסגרת, אשר רשאים להשתתף בהליך התייחור ככל שלעירייה יהיה צורך בעבודות נגרות ו/או מסגרות ו/או ברכישת ציוד וריהוט מסוגים השונים מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר, והכל כקבוע בתנאי המכרז והחוזה, על נספחיהם.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 39

מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2024 לאספקת שירותי סריקה, דיגיטציה מפתוח ושירותים נלווים

פניית האגף:

14. המכרז שבנדון פורסם ביום 15.05.2024 ונרכש על ידי 2 חברות: " אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ", "גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ".
15. כנס משתתפים במכרז נערך בתאריך 23.05.24.
16. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 27.06.2024 בשעה 14:00. המועד האחרון נדחה ליום 04.07.2024 בשעה 14:00.
17. תיבת המכרזים נפתחה בתאריך 07.07.2024 בראשות יו"ר ועדת מכרזים, ד"ר דייבי דיסטניק, ונמצאו בה מעטפת אומדן העירייה ו-2 הצעות. מאחר ומדובר במכרז דו שלבי הכולל בדיקת איכות ומחיר, במועד זה מעטפת אומדן העירייה ו-2 הצעות המחיר של משתתפי המכרז לא נפתחו והופקדו חזרה לתיבת המכרזים.
18. בפרק ג', "הקריטריונים לבחינת ההצעות", נקבע כי הזוכה במכרז יהיה בעל ההצעה הכשרה המשוקללת הטובה ביותר בהתאם לניקוד המפורט: מחיר ההצעה – משקל 50%, איכות ההצעה – משקל 50%.
19. בטבלאות שלהלן מוצגת עמידת משתתפי המכרז בתנאים הכלליים ובתנאי הסף של המכרז לאחר הליך השלמת מסמכים שאושר ע"י יו"ר הועדה כדלקמן:

2	1	מס' משתתף לפי פתיחת מעטפות
שם משתתף	גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ	אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ
נספח 1 – הצהרת המשתתף במכרז	V	V
נספח 2 - ערבות	V	V
נספח 3 - העדר קרבה משפחתית	V	V
נספח ביטוח	V	V
נספח מס' 6 מעמד משפטי	V	V
נספח 6א עסק בשליטת אישה	לא רלוונטי	לא רלוונטי
נספח 7 טופס הצעת מחיר - מחירונים ותעריפים - חתום		
רשם חברות	V	V
ניהול ספרים	V	V
ניכוי מס במקור/ עוסק מורשה	V	V
אישור תשלום על המכרז	V	V
קובץ שאלות הבהרה חתום	V	V
קובץ שאלות הבהרה וסיפוק כנס ספקים	V	V

תנאי סף מקצועיים :

מס' משתתף לפי פתיחת מעטפות	1	2
שם משתתף	גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ	אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ
תנאי 3.1 לתנאי הסף - המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע שירותי שינוע, הכנה, סריקה ומפתוח לשלושה לקוחות שונים לפחות, בהיקף כספי מצטבר של 3 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות לשנה, וזאת במשך שלוש שנים מתוך השנים 2019, 2020, 2021, 2022 ו-2023.	V	V
תנאי 3.2 לתנאי הסף - המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע כל אחת מהעבודות שלהלן: (1) שינוע (2) סריקה ו-(3) מפתוח בהיקף שלא יפחת מ-600,000 עמודים בכל חודש בממוצע לכל אחת מהעבודות, בלפחות 10 חודשים החל מיום 01/01/2023 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.	V	V
תנאי 3.3 לתנאי הסף - המשתתף במכרז ביצע עבודות הכוללות חתימה אלקטרונית מאושרת ומאובטחת, בהתאם להוראות חוק חתימה אלקטרונית, התשס"א – 2001 בעבור שני לקוחות לפחות, ובהיקף של 1,000,000 עמודים לפחות לכל לקוח.	V	V
תנאי סף 3.4 - נברשות המשתתף במכרז אתר לביצוע עבודות סריקה ומפתוח, ברדיוס של עד 15 ק"מ מבניין העירייה יש לצרף תלוש ארנונה הרשום על שם המשתתף במכרז או חוזה שכירות על שם המשתתף במכרז או נסח רישום מקרקעין או מסמך אחר המעיד כי ברשות/ בבעלות המשתתף במכרז אתר לביצוע העבודות	V	V
תנאי סף 3.5 - המשתתף במכרז קיבל ניקוד איכות מינימאלי של לפחות 75 נקודות. ככל שמספר ההצעות שיעמדו בתנאי זה יהיה קטן מ-3 הצעות, תהא רשאית העירייה, בהתאם לשיקול לדעתה הבלעדי, לקבל גם הצעות אשר ניקוד האיכות שלהם יעמוד על 70 נקודות ומעלה. מענה זה יוגש גם פיזית וגם בפורמט Word במדיה נתיקה.	V ציון סופי 94.66	V ציון סופי 76.99
תנאי סף 3.6 - המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות OCR, עבור שני לקוחות שונים לפחות, ובהיקף של 100,000 עמודים לפחות לכל לקוח, במצטבר, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.	V	V
תנאי סף 3.7 - היעדר הערת עסק חי	V	V

20. להלן יפורט הליך השלמת מסמכים שבוצע וכן המסמכים שהוצגו והושלמו ממשתתפי המכרז.

א. משתתף מס' 1 - "גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ"

- המשתתף נתבקש להעביר את המענה לנספח 12 למכרז כקובץ דיגיטלי, העירייה פנתה ביום 08.08.24 למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים.
- המשתתף במכרז השלים את המסמכים כנדרש עד למועד האחרון שנקבע להשלמת המסמכים ומשכך המשתתף במכרז עומד בתנאי הסף של המכרז.

ב. משתתף מס' 2 - "אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ"

- המשתתף לא צירף את קובץ שאלות הבהרה וסיכום כנס הספקים חתום כנדרש וכן נתבקש להעביר את המענה לנספח 12 למכרז כקובץ דיגיטלי, העירייה פנתה ביום 08.08.24 למשתתף במכרז לצורך השלמת המסמכים וביום 18.9.24 בבקשה להבהרה בנוגע לניקוד האיכות.
- המשתתף במכרז השלים את המסמכים עד למועד האחרון שנקבע להשלמת המסמכים.

21. **איכות ההצעות:** הצעות המשתתפים במכרז נבחנו לפי אמות המידה שפורטו בתנאי המכרז. הניקוד ניתן על ידי צוות מנקדים אשר כלל 3 מנקדים מ-3 יחידות שונות (מינהל הכספים, הארכיון העירוני, מחשב). לאחר הניקוד הנפרד בוצע ממוצע של ניקוד האיכות.

להלן שקלול ניקוד האיכות שניתן למשתתפי המכרז:

מס"ד	מרכיב	קריטריון	משקל מקסימלי	אי.טי.טי.אי	גאודע
9.1	מענה המשתתף במכרז לנספח 12 למכרז	תיאור התשומות המושקעות – בחינת התשומות המושקעות ע"י המשתתף להענקת השירותים לעירייה. כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז	4	3.0	4.00
		מתודולוגיות עבודה – איכות מתודולוגית העבודה המוצעת ע"י המשתתף במכרז והתאמתה לצרכי העירייה. כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	4	3.33	4.00
		הדרכה וידע מקצועי – שלמות ואיכות תכנית ההדרכה לצוותי הספק המיועדים לעבוד בעבודה השוטפת מול העירייה אשר תתואר במענה המשתתף במכרז כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	4	2.33	4.00
		נהלים – שלמות נהלי המשתתף במכרז לביצוע העבודה (נהלי תפעול שוטף, נהלים לשמירת אבטחת מידע וכו') והתאמתם לצרכי העירייה כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	4	3.33	4.00
		מעקב וביצוע אחר ניהול העבודות - תהליכי שליטה ובקרה (המלווים בדוחות) המוצעים על ידי המשתתף להפעיל בביצוע העבודה עבור העירייה. כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	10	7.33	9.33
		תוכנה לשינוע המסמכים - שלמות התהליך ומתן מענה מלא לצרכי העירייה כולל דוחות, מסכים ידידותיים למשתמש/ קלות תפעול. כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	10	7.00	9.00
		ניהול ותפעול מרכז הסריקה ופירוט סיכונים - כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	6	3.67	6.00
		מערך הייצור המוצע – כמפורט בנספח 12 למסמכי המכרז .	4	3.33	3.67
		איכות סריקה : בדיקה כי מסמכים (כולל מסמכים היסטוריים פגומים הכוללים קרעים, קיפולי פינות וקצוות, כתב דהוי וכו') נסרקים באיכות שאינה פחותה מאיכות המקור ומטופלים בהתאם לכתוב בנספח ב' לחוזה (מפרט טכני).	10	9.00	9.00
9.2	הוכחת יכולת תבוצע במשרדי המשתתף במכרז, בנוכחות צוות בדיקה מטעם העירייה	איכות מפתוח : הספק יתבקש לבצע הוכחת יכולת של חילוץ ופענוח בתהליך של OCR של כ- 10 מסמכים שימסרו ע"י העירייה.	10	8.00	9.33
		בנוסף, הספק יבצע תהליך מפתוח של שלילת מידע מהמסמך והזנתו של עד כ- 7 מפתחות עיקריים. סוג מסמך - זיהוי נכון של סוגי המסמכים, התאריכים ושדות מפתוח ייחודיים כגון גושים וחלקות או מספר חוזה, סימול תיק או כל פריט מידע שיידרש. שילוב בקובץ מאטה דאטה מקורי עמודות שכוללות לינקים (קישורים) לקבצי מדיה בפורמטים שונים לכל תיק, והכל בהתאם לכתוב בנספח ב' לחוזה (מפרט טכני).			
9.3	ניסיון ביישום טכנולוגיה מבוקשת	מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3, בעבור כל לקוח נוסף לו ביצע המשתתף במכרז עבודות הכוללות חתימה אלקטרונית מאושרת	6	2.00	6.00

מס"ד	מרכיב	קריטריון	משקל מקסימלי	אי.טי.טי.אי	גאודע
		בהיקף של 1,000,000 עמודים יקבל המשתתף במכרז 2 נקודות ועד 6 נקודות בסה"כ			
		מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.6, בעבור כל לקוח נוסף לו ביצע המשתתף במכרז עבודות OCR בהיקף של 100,000 עמודים לפחות, במצטבר, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, יקבל המשתתף במכרז 2 נקודות ועד 6 נקודות בסה"כ.	6	6.00	6.00
9.4	היקף פרויקטים לביצוע סריקות	ביצוע פרויקט סריקה בהיקף של מעל למיליון עמודים בשנה בשלוש השנים האחרונות, (לא כולל את הפרויקטים המחויבים בתנאי הסף בסעיף 3.2), יזכה ב-2 נקודות ועד למקסימום 6 נקודות בגין ביצוע 3 פרויקטים נוספים.	6	6.00	6.00
		המלצת לקוחות המשתתף במכרז בפרויקטים אשר הציג המשתתף לשם הוכחת ניסיונו.			
		נציג העירייה יפנה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, לשלושה אנשי קשר (משלושה לקוחות שונים) המפורטים בנספח 9 , להם ביצע המציע עבודות הכוללות שינוע, הכנה, סריקה ומפתוח וינקד את ההמלצות.			
9.5	המלצת לקוח	אופן הניקוד לסעיף זה: הניקוד המרבי לכל המלצה יהיה 4 נקודות ועד למקסימום 12 נקודות בגין המלצות לקוחות, כאשר המדדים להתרשמות מביצוע עבודות בהתאם לכתוב בנספח ב' לחוזה (מפרט טכני), הכוללות בין היתר שינוע, הכנה, סריקה ומפתוח כוללים בין היתר את המענה לשאלות על ידי נציג העירייה, מובהר, כי ככל שלמציע ניסיון בעבודות הכוללות שינוע, הכנה, סריקה ומפתוח עם עיריית תל אביב-יפו, אחד ממדרגי שביעות הרצון יהא הגורם המקצועי הרלבנטי בעירייה (בהתאם לשאלון בנספח 15 למכרז) .	12	10.00	11.00
9.6	הערכה כללית	שלמות המענה, מידת ההרחבה, בהירות ההצעה, רמת הפירוט וכן רמת ההיענות לדרישות המכרז.	4	2.67	3.33
		סה"כ ציון משוקלל	100	76.99	94.66

22. לאור האמור, מתבקשת הוועדה:

- 10.1 לאשר את עמידת המשתתפים במכרז, משתתף מס' 1 "גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ" ומשתתף מס' 2 "אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ" בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2024, לאספקת שירותי סריקה, דיגיטציה מפתוח ושירותים נלווים.
- 10.2 לאשר את ניקוד האיכות שניתן ל2 המשתתפים ("גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ", אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ) במכרז מסגרת פומבי מס' 10/2024 לאספקת שירותי סריקה, דיגיטציה מפתוח ושירותים נלווים כמפורט בטבלה שלהלן:

שם המשתתף במכרז	גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ	אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ
ניקוד ציון האיכות	94.66	76.99

23. לאשר לפתוח את ההצעות הכלכליות של המשתתפים במכרז : גאודע ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ, אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ

דיון

רו"ח ל. פחטר הציגה את הפניה.

מר ד"ר ד. דיסטניק מצביע על פערי הניקוד הגדולים באיכות בין שני המשתתפים במכרז - 94.66 ו- 76.99, ומר גטהון מסביר שהסתמך על מסמכי ההצעה שהגישו משתתפי המכרז, המלצת לקוחות וסיור במשרדי המשתתפים במכרז שנערך בשיתוף גורמים עירוניים.

לשאלת גב' נ. אלרואי שניצר משיב מר גטהון כי גאודע עובדת עם העירייה כיום מכח זכייתה במכרז הקודם, כאשר זהו המכרז השלישי שבו היא משתתפת. עו"ד ש. לוי גצוביץ מציינת כי מכרזי העירייה הם פומביים, וכל ספק שמעוניין רשאי להגיש הצעתו למכרז..

רו"ח ל. פחטר מציינת כי העירייה פנתה לחברת אי.טי.טי.אי שיווק בע"מ ואיפשרה לה להשלים מידע לצורך קבלת ניקוד איכות ואכן בהתאם למסמכים שהעבירה החברה, בעקבות הפניה של העירייה, ניקוד האיכות עלה ב- 6 נקודות.

מר י. צלנר ביקש לקבל פירוט של הניקוד שניתן במענה לנספח 12. שאר חברי הוועדה מצטרפים לבקשה.

עו"ד שני לוי גצוביץ מציינת כי הנושא ירד מסדר היום, לבקשת חברי הוועדה יוצג בפניהם פירוט הניקוד שניתן במענה לנספח 12 למכרז.

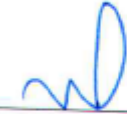
החלטה

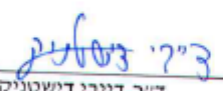
ירד מסדר היום.

וכמפורט לעיל.


מורדכי יוספי לוי
מנהלת תחום מכרזים והתקשרויות

29/9/24 
ליטל חצטר, ר"ח
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

29/09/24 
עו"ד שני לוי גצוביץ
ממ"ס. בכירה ליועמ"ש ומנהלת תחום מסחרי


ד"ר דיבי דישטניק
יו"ר ועדת מכרזים


רון חולדאי
ראש העירייה

1/10/24
תאריך